

貸倉庫

大型車駐車可能!!

使いやすい平屋建て



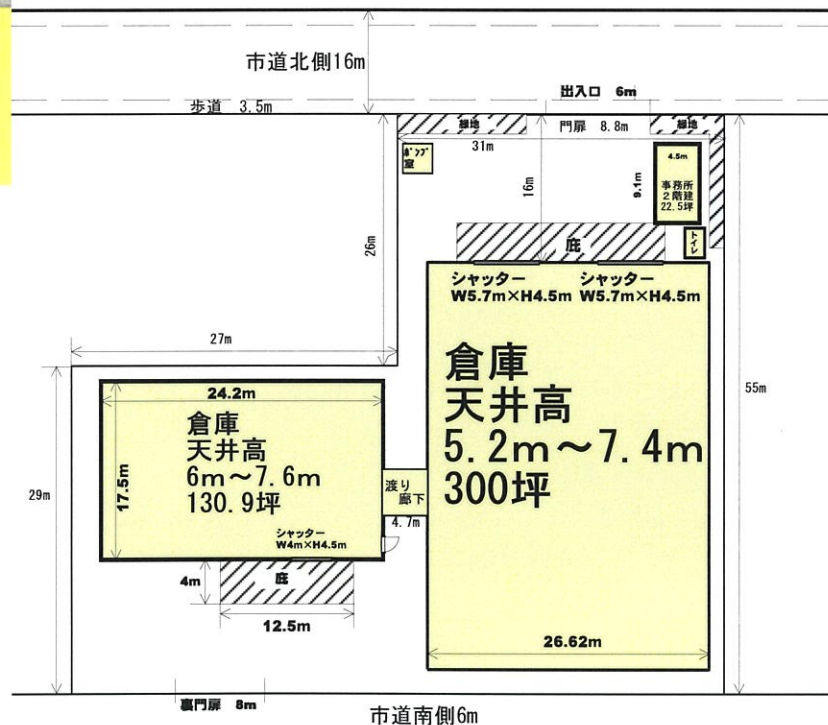
倉庫外観



倉庫内

おすすめポイント

- 柱のない大型倉庫・2階建ての事務所はエアコン有
- 越谷流通団地まで車で約10分・庇があり雨の日も安心



物件種目	貸倉庫
最寄駅	北越谷
賃貸条件	賃料1,993,200円(税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月

住所	越谷市花田1丁目20番地12
交通	東武スカイツリーライン 北越谷駅から1.5km 北越谷駅から朝日バス 花田一丁目下車徒歩2分 北越谷駅から茨城急行バス 花田入口下車徒歩3分

建物名	花田1丁目453倉庫
構造・規模	倉庫：鉄骨造平屋建 事務所：木造2階建
使用部分面積	453.4坪
間取内訳	倉庫：430.9坪 事務所：22.5坪

築年月	昭和57年4月他	契約期間	3年
土地面積	764.5坪	用途地域	第2種住居地域
現況	利用中	入居日	令和3年7月
接道状況	北側16m、南側6m	地目	

本体設備	電気、水道、トイレ2カ所
備考	<ul style="list-style-type: none"> 坪単価4000円×453坪+消費税=1,993,200円 中途解約の場合、敷金の償却あり 保証会社要加入(賃料の1ヵ月分) 軒高5.2m 大型車駐車可能 倉庫南側にも乗用車駐車スペース有 現況、倉庫内にも事務所有(撤去予定)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

埼玉県知事免許 (5) 第18071号

瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15
TEL 048-964-0828
FAX 048-966-0200

取引態様 専任媒介
情報公開日 令和2年12月25日

手数料	貸主元付	%	借主客付	100%
負担の割合	元付	%	客付	100%
手数料配分の割合				
物件番号				

物件所在
埼玉
東武スカイツリーライン
北越谷