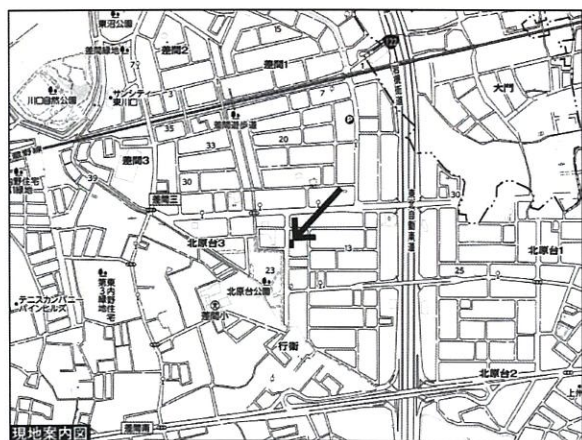


貸倉庫

**40ftコンテナ車
駐車可能！！**

～おすすめポイント～

- ◇ 倉庫天井高
1階5.3m
2階4.1m
- ◇ リフト有、最大980kg
- ◇ 駐車スペース有
- ◇ 倉庫242.8坪
- ◇ 事務所78.4坪
- ◇ 川口JCTまで車で5分



物件種目	貸倉庫
最寄駅	東川口
賃貸条件	賃料1,341,780円(税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市北原台3-17-11		
	JR武蔵野線東川口駅より1.3km		
交通	川口JCTまで車で約5分		
建物名	川口北原台貸し倉庫		
	構造・規模	鉄骨造2階建	
使用部分面積	321.2坪		
	倉庫1階：101.8坪 2階：141坪 事務所：78.4坪		
築年月	平成5年11月	契約期間	3年
土地面積	224坪	用途地域	2種中高
現況	入居中	入居日	相談
接道状況	西側公道12m		
本体設備	電気 本下水道 プロパンガス リフト		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・40ftコンテナ車駐車可能 ・坪3800円×321坪+消費税=1,341,780円 ・倉庫天井高 1階5.3m 2階4.1m ・現況を優先とします ・中途解約時敷金の償却あり ・保証会社要加入(賃料の1ヵ月分) ・入居日相談(契約後3ヵ月程度) ・分割での賃貸可能。ご相談ください。 		

※図面と現況が相違する場合、現況優先とさせていただきます。



埼玉県知事免許(5)第18071号

瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

■取引態様
専任媒介
■情報公開日
令和2年10月7日

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

物件番号

物件所在

埼玉

JR武蔵野線

東川口