

貸倉庫

◎作業可能！
平屋建て倉庫！



～おすすめポイント～

- ・作業可能！平屋建倉庫
- ・越谷レイクタウンや越谷流通団地へアクセス良好
- ・軒高5.6m、電動シャッター、倉庫内トイレあり
- ・敷地内に50坪の保管倉庫あり(別途料金)



貸倉庫

物件種目	越谷レイクタウン
最寄駅	越谷レイクタウン
賃料	270,600円(税込)
貸賃条件	礼金1ヵ月・敷金3ヵ月

住所	越谷市相模町5丁目20	
交通	武蔵野線 越谷レイクタウン駅より約2.5km	
	東武スカイツリーライン 越谷駅より約2.6km	
	武蔵野線 越谷レイクタウン駅北口より 朝日バス約10分 大相模不動産下車 徒歩約1分	
建物名	相模町5丁目E倉庫	
建	構造・規模	軽量鉄骨造平屋建て
	使用部分面積	60坪
物	間取内訳	倉庫：60坪

築年月	平成8年6月	契約期間	3年
土地面積		用途地域	市街化調整区域
現況	利用中	入居日	2020年12月下旬
接道状況		地目	
本体設備	トイレ、電動シャッター		

備考	・坪単価4100円×60坪+消費税=270600円		
	・中途解約の場合、敷金の償却あり		
	・保証会社要加入(賃料の1ヵ月)		
	・軒高5.6m		
	・電動シャッター、倉庫内にトイレあり ・内見は12月中旬ごろから可能です。		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

埼玉県知事免許 (5) 第18071号

瀧田倉庫産業株式会社

〒343-0813 埼玉県越谷市越ヶ谷2-9-15

TEL 048-964-0828

FAX 048-966-0200

■取引態様
貸主

■情報公開日
令和2年10月20日

手数料	貸主元付	%	借主	100%
負担割合			寄付	100%
手数料		%		
配分の割合				
物件番号				

物件所在
埼玉
武蔵野線
越谷レイクタウン